



# INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

DICIEMBRE 2023

visita **gijón**

## PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

Los datos publicados hoy por el Instituto Nacional de Estadística muestran que la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de diciembre se sitúa en 22.580 viajeros con una estancia media de 2,1 noches lo que representa un total de 48.333 pernoctaciones.

El número de viajeros alojados en los hoteles de la ciudad aumenta en un 12,6% respecto a diciembre del año pasado y la de pernoctaciones lo hace sólo un 0,8% respecto al mismo mes.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras se añade las registradas en establecimientos hoteleros y en viviendas vacacionales o de uso turístico la cifra alcanza las 69.607 pernoctaciones lo que supone un incremento del +4,4% respecto al año pasado y es la más alta para un mes de diciembre desde que se dispone de datos oficiales superando en un +9,4% la registrada en 2019 y que, hasta la fecha, era el mejor dato registrado en la ciudad para un mes de diciembre.

Volviendo a los datos referidos sólo al sector hotelero, la tasa de ocupación, registrada en diciembre en Gijón se sitúa en el 37,9% por lo que crece un +5,1% respecto a la registrada el año pasado (36,1%). Durante los fines de semana la tasa de ocupación alcanza el 42,6% y durante el resto de la semana ha sido del 35,7%.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) esta se sitúa en 64,40 euros por lo que es un +15,2% mayor que el año pasado. El ADR registrado este mes es el más elevado de la serie histórica.

Por otra parte, el RevPAR en Gijón es de 27,86 euros lo que supone un crecimiento del +16,9% respecto a diciembre de 2022 y representa el mejor dato de la serie histórica.

Este nivel de precios y rentabilidad permite estimar en 1,8 millones de euros la facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento, por lo que crece un +11,5% respecto a diciembre del año pasado y es la cifra más alta de la serie histórica.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD HOTELERA</b>										
Establecimientos	66	56	62	59	69	64	30	55	59	55
Plazas	4.027	4.194	4.832	4.832	4.820	4.428	2.234	3.922	4.196	4.019
Viajeros	22.154	29.287	25.791	24.960	30.671	28.327	3.033	16.472	20.062	22.580
Pernoctaciones	38.787	48.326	48.575	44.899	52.104	55.022	15.456	40.430	47.933	48.333
Estancia media	1,8	1,7	1,9	1,8	1,7	1,9	5,1	2,5	2,4	2,1
T. Ocupación Mensual	31,1	37,2	34,9	31,7	34,7	36,8	22,3	32,7	36,1	37,9
T. Ocupac. Fin Sem.	42,2	43,3	42,4	39,3	52,7	50,8	21,8	36,6	43,0	42,6
T. Ocupac. Resto Sem.	27,2	35,0	31,3	28,1	27,4	31,9	22,5	31,1	32,8	35,7
ADR (€)	48,5	50,6	49,6	58,3	51,9	52,2	49,2	52,1	55,9	64,4
RevPAR (€)	19,7	21,5	21,5	21,1	22,3	22,9	9,0	20,8	23,8	27,9
Factu. Alojaj. (Miles €)	1.305	1.487	1.708	1.681	1.741	1.651	329	1.311	1.613	1.798

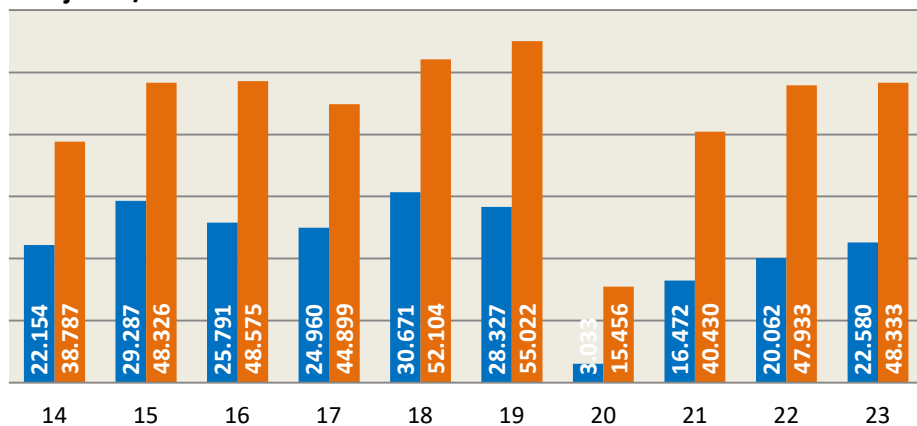
2022-23	Δ %
-4	-6,8
-177	-4,2
2.518	12,6
400	0,8
-0,2	-10,4
1,8	5,1
-0,4	-1,0
2,9	8,9
8,5	15,2
4,0	16,9
185,5	11,5

<b>ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS</b>										
Turistas	49.726	58.005	63.452	57.862	69.302	67.999	13.629	39.123	54.969	62.159
- en hotel y extrahot.	23.580	30.920	27.554	26.580	32.609	30.240	3.258	17.680	23.580	26.601
- en VV / VUT	1.210	1.323	1.431	1.457	1.662	1.641	316	1.102	3.252	3.890
- en vivienda privada	26.390	29.749	31.510	29.332	35.030	36.118	10.054	20.341	28.137	31.669
Excursionistas	19.447	22.963	25.285	25.661	23.584	22.582	7.007	25.481	18.093	27.368
Total visitantes	69.173	80.968	88.737	83.523	92.886	90.581	20.636	64.604	73.062	89.526
Total pernoctaciones	191.448	219.519	266.089	238.739	281.015	271.895	75.591	179.065	231.226	257.337

2022-23	Δ %
7.190	13,1
3.021	12,8
637	19,6
3.532	12,6
9.274	51,3
16.464	22,5
26.112	11,3

## SECTOR HOTELERO (EOH)

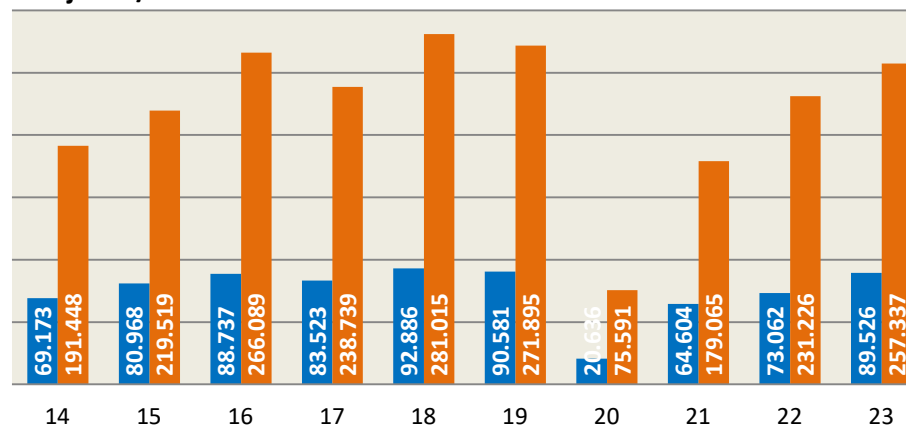
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

## ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

## PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

Gijón cierra 2023 con los mejores datos de viajeros y pernoctaciones de la serie histórica ya que, si a las cifras relativas a los establecimientos hoteleros (393.694 viajeros y 917.848 pernoctaciones, según el INE) se suman las que se refieren a establecimientos extrahoteleros y viviendas vacacionales (VV) y de uso turístico (VUT) se alcanzan los 532.200 turistas alojados en este tipo de establecimientos (+26,1% más que el año pasado) y 1.349.848 pernoctaciones (+17,1% más que en 2022). Son, por tanto, los mejores datos anuales registrados hasta la fecha en Gijón.

Volviendo a los datos referidos sólo a los establecimientos hoteleros se tiene que la cifra de viajeros (393.694 personas) crece un 23,2% respecto al año pasado y la de pernoctaciones (917.848 plazas ocupadas) lo hace en un 20,0% respecto a 2022 lo que representa una estancia media anual por viajero de 2,3 noches.

Conviene destacar, por otra parte, la excelente evolución de algunos mercados geográficos respecto al número de viajeros llegados en 2022 con incrementos del +34,9% en el mercado madrileño, del 35,3% en el catalán del 19,5% en el procedente del País Vasco o del llamativo incremento del 88,1% en el número de turistas llegados desde las Islas Baleares; la llegada de turistas extranjeros ha crecido un +27,6% respecto al año pasado hasta alcanzar los 60.829 alojados en establecimientos hoteleros.

En relación con la tasa de ocupación, la media para 2023 es del 51,1% y crece un +6,6% respecto al año pasado por lo que es la segunda más alta de la serie histórica y se aproxima al 51,9% que llegó a registrarse en 2019. Durante los fines de semana aumenta hasta el 60,5% y por semana se sitúa en el 47,4%.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) para 2023, señalar que esta se

sitúa en 72,94 euros por lo que aumenta un +4,3% respecto al año pasado (69,91 euros) y es la más elevada de la serie histórica. El RevPAR en Gijón ha sido de 43,67 euros de media entre enero y diciembre por lo que crece un +10,0% respecto al año pasado y también es el mejor dato de rentabilidad de la serie histórica. La cifra de facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento asciende en 2023 a 39,8 millones de euros por lo que crece un +24,6% respecto al año pasado y es un +18,6% mayor que la registrada en 2019 por lo que se sitúa como la más alta de la serie histórica.

A partir de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón se comprueba que en 2023 ha crecido en 299.711 personas la cifra de visitantes llegados a la ciudad respecto al año pasado, lo que representa un incremento del +22,3% y supone un total de 1.642.644 viajeros.

Los turistas alojados en la ciudad alcanzan la cifra de 1.110.444 personas, un +20,6% más que el año pasado. De ellas, 393.694 han pernoctado en hoteles (74.233 más que en 2022), 58.239 en alojamientos extrahoteleros (6.332 más), 83.049 en viviendas vacacionales o viviendas de uso turístico (13.672 más) y 575.462 en alojamientos privados en propiedad con un incremento de 95.400 personas.

De las 5.427.386 pernoctaciones registradas en 2023 (879.276 más que el año pasado), 917.848 se han realizado en hoteles (152.952 más que en 2022), 168.234 en alojamientos extrahoteleros (18.327 más), 263.767 en viviendas vacacionales o de uso turístico (25.964 más) y 4.077.537 en viviendas privadas (682.034 más que el año pasado).

La cifra total de excursionistas es de 532.462 personas por lo que crece en 110.074 personas respecto al año pasado y establece un nuevo

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD HOTELERA</b>										
Establecimientos*	69	67	66	66	66	67	47	49	60	67
Plazas*	4.519	4.454	4.656	4.793	4.682	4.762	3.065	3.579	4.241	4.792
Viajeros	350.435	433.257	390.072	414.319	440.769	447.156	172.145	236.020	319.461	393.694
Pernoctaciones	684.528	780.197	830.281	838.394	869.751	923.839	436.920	585.488	764.896	917.848
Estancia media	2,0	1,8	2,1	2,0	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,3
T. Ocupación Mensual*	41,5	48,0	49,0	48,0	50,4	51,9	38,2	43,9	48,0	51,1
T. Ocupac. Fin Sem.*	55,5	60,8	58,8	60,5	61,4	65,0	44,4	51,0	59,8	60,5
T. Ocupac. Resto Sem.*	36,0	42,9	45,1	43,1	46,0	46,6	35,7	41,0	43,2	47,4
ADR (€)*	57,4	59,5	62,4	65,6	65,1	63,0	60,3	68,0	69,9	72,9
RevPAR (€)*	28,6	34,5	36,3	36,1	37,7	36,8	26,0	35,6	39,7	43,7
Factu. Aloj. (Miles €)	25.059	29.808	32.871	33.187	33.708	33.564	14.272	24.272	31.948	39.803

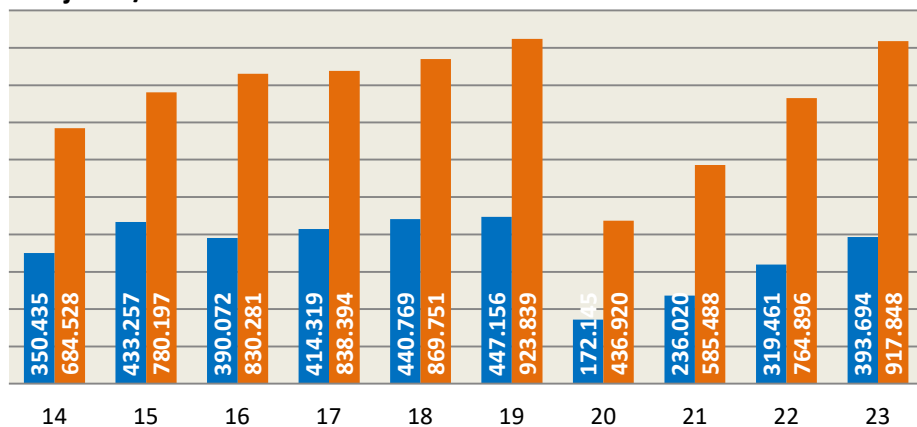
(\*) Promedio del periodo

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS</b>										
Turistas	831.318	985.193	1.038.566	1.090.717	1.105.686	1.126.945	492.990	712.746	920.807	1.110.444
- en hotel y extrahot.	381.179	472.021	430.672	457.212	482.011	489.552	193.128	265.291	371.367	451.933
- en VV / VUT	18.250	21.930	23.150	24.584	24.849	26.083	13.257	20.953	69.378	83.049
- en vivienda privada	452.219	551.018	573.059	603.978	598.826	611.310	286.606	424.351	480.062	575.462
Excursionistas	401.961	464.746	496.321	501.333	482.445	472.105	239.351	432.098	422.126	532.200
Total visitantes	1.238.253	1.449.939	1.534.886	1.592.050	1.588.131	1.599.050	732.341	1.142.693	1.342.933	1.642.644
Total pernoctaciones	4.065.625	4.672.078	4.992.256	5.310.372	5.255.354	5.380.901	2.668.372	3.922.314	4.548.110	5.427.386

2022-23	Δ %
7	11,7
550	13,0
74.233	23,2
152.952	20,0
-0,1	-2,6
3,2	6,6
0,7	1,2
4,2	9,7
3,0	4,3
4,0	10,0
7.855,1	24,6

SECTOR HOTELERO (EOH)

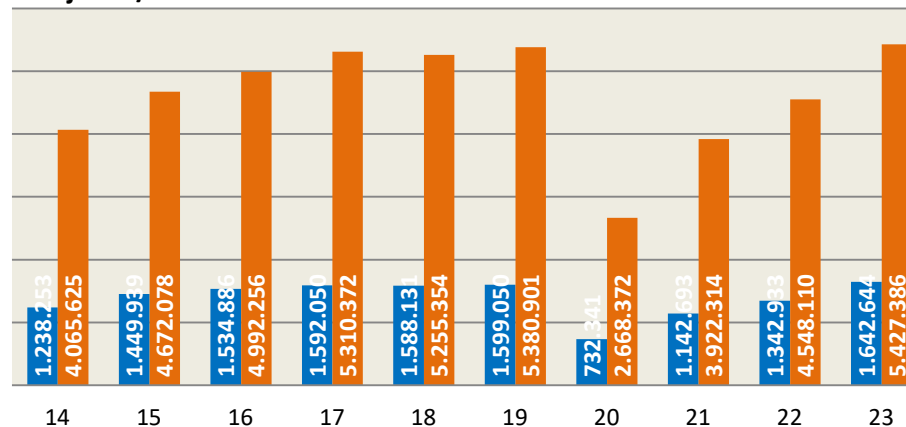
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada